

## ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

по вопросам повестки дня, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 10 по улице Октябрьская (г. Тула) в форме очного голосования

г. Тула

2 сентября 2018 г.

### Время и место проведения собрания:

2 сентября 2018 г., 19:00ч. во дворе дома № 10 по ул. Октябрьская

### Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня общего собрания.
3. О наделении полномочиями председателя общего собрания многоквартирного дома на уведомление ООО УК «Лидер», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях.
4. Выборы Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома.
5. О расторжении договора управления с ООО УК «Лидер» с 01 октября 2018 года.
6. Выбор управляющей организации ООО «ЖИЛКОМЦЕНТР».
7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 22,00 руб./мес. за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения.
8. Утверждение договора управления с управляющей организацией.
9. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающими организациями с «01» октября 2018 г.
10. Определение места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
11. Определение места размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование.

Количество голосов в доме: **2061**

Необходимое число голосов для принятия решения по вопросам повестки дня – большинство из числа участвующих в голосовании при условии наличия кворума (**1031** голос).

Присутствует на собрании, голосов: **1264**

Кворум (есть/нет): **есть**

### Результаты голосования

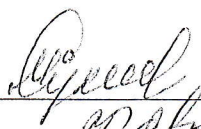
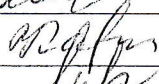
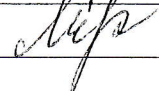
№ вопр	Вопросы поставленные на голосование	За	Против	Воздержался	Решение (принято/не принято)
1.	Выборы председателя собрания. <i>Избрать председателем собрания Малахова Дмитрия Александровича (кв. 15).</i>	1264	0	0	Принято

2.	Выборы счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня. <i>Избрать счетную комиссию в составе: Сухина Рита Викторовна (кв. 13), Малахова Ольга Владимировна (кв. 15), Карпухина Любовь Ивановна (кв. 4).</i>	1264	0	0	Принято
3.	О наделении полномочиями председателя общего собрания многоквартирного дома на уведомление ООО УК «Лидер», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях. <i>Уполномочить председателя общего собрания многоквартирного дома Малахова Дмитрия Александровича (кв. 15) на уведомление ООО УК «Лидер», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях в течение 5 рабочих дней с момента принятия данных решений.</i>	1264	0	0	Принято
4.	Выборы Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома. <i>Избрать Совет многоквартирного дома: Носков Владимир Валерьевич (кв. 8), Сухина Маргарита Викторовна (кв. 13), Малахов Дмитрий Александрович (кв. 15), Назаренко Татьяна Павловна (кв. 16), Дмитриченко Татьяна Владимировна (кв. 17). Избрать председателем Совета многоквартирного дома Малахова Дмитрия Александровича (кв. 15).</i>	1264	0	0	Принято
5.	О расторжении договора управления с ООО УК «Лидер» с 01 октября 2018 года. <i>Расторгнуть с 01 октября 2018 года в одностороннем порядке договор управления многоквартирным домом заключенный с ООО УК «Лидер».</i>	1264	0	0	Принято
6.	Выбор управляющей организации ООО «ЖИЛКОМЦЕНТР». <i>Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМЦЕНТР» (ОГРН 1174027002533, ИНН 4027131978) для управления многоквартирным домом с 01 октября 2018 года.</i>	1264	0	0	Принято
7.	Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 22,00 руб./мес. за 1 м <sup>2</sup> общей площади помещения. <i>Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 22,00 руб./мес. за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения.</i>	1264	0	0	Принято
8.	Утверждение договора управления с управляющей организацией. <i>Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома Малахова Дмитрия Александровича (кв. 15) на заключение договора</i>	1264	0	0	Принято

	<i>управления с управляющей организацией ООО «ЖИЛКОМЦЕНТР».</i>				
9.	<p>Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающими организациями с «01» октября 2018 г.</p> <p><i>Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, заключить договора на обеспечение холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающими организациями с «01» октября 2018 г.</i></p>	1264	0	0	Принято
10	<p>Определение места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.</p> <p><i>Определить место для хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Тула, ул. Октябрьская, д. 10, кв. 15.</i></p>	1264	0	0	Принято
11	<p>Определение места размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование.</p> <p><i>Определить местами для размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование, 1-е этажи подъездов многоквартирного дома.</i></p>	1264	0	0	Принято

Председатель счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

Р.В. Сухина  
Л.И. Карпухина  
О.В. Малахова